

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, бульвар Яна Райниса, дом 3.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «03» июля 2012 г.

Всего поступило решений: 26

Из них действительных решений: 26

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 25, обладающих 965,55 кв.м., что составляет 25,36 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 3806,30 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 985,10 кв.м., нежилых помещений 0,00 кв.м., что составляет 25,88 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 1950,65 кв.м., что составляет 51,25 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Сипкин С.В.; 2. Дроздовская Е.В.)».

Результаты голосования:

За - 84,01 %

Против - 8,75 %

Воздержались - 4,24 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Сипкин С.В.; 2. Сквиря С.В.)».

Результаты голосования:

За - 84,01 %

Против - 8,75 %

Воздержались - 4,24 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 89,2 %

Против - 4,36 %

Воздержались - 6,44 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

Результаты голосования:
За - 91.4 %
Решение принято.

Против - 4.36 %

Воздержались - 4.24 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:
За - 93.6 %
Решение принято.

Против - 4.36 %

Воздержались - 2.04 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:
За - 93.6 %
Решение принято.

Против - 4.36 %

Воздержались - 2.04 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 93.6 %
Решение принято.

Против - 4.36 %

Воздержались - 2.04 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:



(Сипкин С.В.)



(Дроздовская Е.В.)